



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. ROGGIANO GRAVINA

Comuni Associati

CUC Roggiano Gravina

Sede: Via Bufaletto, 11 - 87017 - ROGGIANO GRAVINA (CS)

- pec: cuc@pec.comune.roggianogravina.cs.it

Tel. 0984/501328 - Fax 0984/501326

CUC ROGGIANO GRAVINA (CS)

Via Bufaletto, 11 - 87017 - ROGGIANO GRAVINA (CS) - Tel. 0984501328

Part. IVA: 00355760786 Cod. Fisc. CFAVCP-000108C Cod. Istat 078104

VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 36 DEL 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	"RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE AREA SAN FRANCESCO" – STRALCIO 1 CUP: I81I08000040002
CIG	B700EFB06B
CUP	I81I08000040002
Importo di gara	€ 663.257,57
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Comune Altomonte
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Progetto del CUC Roggiano Gravina n.392 del 12/05/2025, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. del 23.05.2025, 1750 del 23.05.2025, 1751 del 23.05.2025, 1752 del 23.05.2025, 1753 del 23.05.2025, 1754 del 23.05.2025, 1755 del 23.05.2025, 1756 del 23.05.2025, 1757 del 23.05.2025, 1758 del 23.05.2025, 1759 del 23.05.2025,

1760 del 23.05.2025, 1761 del 23.05.2025, 1762 del 23.05.2025, 1763 del 23.05.2025, 1764 del 23.05.2025 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;

- che con lettera d'invito è stato indicato il termine per la presentazione delle offerte alle ore 09:00 del 09.06.2025
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 6 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
appalto semplice	contrada cutura snc, Rende (CS), 87036	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
CEAB ENERGIA & AMBIENTE SRL Tipo partecipazione: ///	Via Lungo strada, 72, Acri (CS), 87041	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
COMRES S.R.L. Tipo partecipazione: ///	Corso Nuovo n.177, Cerzeto (CS), 87040	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
cos.in.cal. s.r.l. Tipo partecipazione: IMPRESA SINGOLA	via piano lago 4, Mangone (CS), 87050	06/06/2025 17:25	n.1905 del 06/06/2025
Euro Infrastrutture s.r.l. Tipo partecipazione:	VIA CROCEVIE - ZONA INDUSTRIALE , SNC, Sturno (AV), 83055	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
FZ Calcestruzzi S.r.l. Tipo partecipazione: IMPRESA SINGOLA	Rione castello n. 12, Longobucco (CS), 87066	07/06/2025 16:39	n.1909 del 07/06/2025
GALLO ERMINIO Tipo partecipazione: impresa singola avvalente con l'impresa ausiliaria	Via Valli n. 7, Lappano (CS), 87050	05/06/2025 15:51	n.1892 del 05/06/2025
I.EMME COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione: ///	VIA CUNFIDA N° 16, Roma (RM), 195	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
LAGAN & ALTEMPS SRL	VIA AUGUSTA, 39, Reggio	NON	NON

Tipo partecipazione: ///	di Calabria (RC), 89134	PERVENUTA	PERVENUTA
MA.CO. SRL IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI Tipo partecipazione: ///	VIA GIOVANNI XXIII 26, Rende (CS), 87036	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Parrino Gaetano Antonino Tipo partecipazione: R.T.I.	via S. Gianguzzo n. 4, Alcara li Fusi (ME), 98070	06/06/2025 13:02	n.1897 del 06/06/2025
Promedil di Di Stefano Giorgio Tipo partecipazione: ///	via Castelvetro snc, Partanna (TP), 91028	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
RUBERTO COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione: ///	SAVUTANO N. 28/A, Lamezia Terme (CZ), 88046	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
C.R.G. COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: IMPRESA SINGOLA	Via M.Sironi,25, Rende (CS), 87036	06/06/2025 20:14	n.1906 del 06/06/2025
Fata Costruzioni S.r.l. Tipo partecipazione: IMPRESA SINGOLA	via Europa, 31, Firmo (CS), 87010	09/06/2025 08:42	n.1911 del 09/06/2025

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 09 del mese di Giugno alle ore 16:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Geom. Francesco Giuseppe Capparelli, assistito da Ing. Ulisse Smeriglio in qualità di supporto al RUP e Geom. Saverio Pellegrini in forza all'ufficio tecnico del Comune di Altomonte dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente
GALLO ERMINIO - P.IVA:00466190782 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a):	SI

imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
Parrino Gaetano Antonino - P.IVA:01689320834 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • FERRARO S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:03340120785 (Mandante)	NO
cos.in.cal. s.r.l. - P.IVA:00233400787 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
C.R.G. COSTRUZIONI SRL - P.IVA:01933150789 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
FZ Calcestruzzi S.r.l. - P.IVA:02892470788 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO
Fata Costruzioni S.r.l. - P.IVA:02799020785 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI

Il RUP rilevava un problema tecnico sulla piattaforma e provvedeva a contattare il supporto tecnico della piattaforma Traspare. Alle 17:48 non riuscendo a risolvere il problema decideva di sospendere la seduta rinviando le operazioni di gara al giorno 11/06/2025 ore 15:30.

SI PROSEGUE IN DATA 11/06/2025 ALLE ORE 15:30 CON LE OPERAZIONI DI GARA.

Il RUP preso atto dell'impossibilità di procedere con l'inversione procedimentale dell'apertura delle buste economiche per come era stato indicato nel disciplinare di gara, prosegue le operazioni di gara con la valutazione della busta A – Amministrativa nell'ordine di protocollo di arrivo.

Dunque, si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
--------------	-----------------------------------	---------

GALLO ERMINIO - P.IVA:00466190782 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: A-DOCUMENTAZIONE.zip.p7m Dimensione file: 18.56 MB Impronta MD5: 2a1c3b2bc44f464f36b60a24e50c722d	AMMESSA
Parrino Gaetano Antonino - P.IVA:01689320834 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) FERRARO S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:03340120785 (Mandante) cos.in.cal. s.r.l. - P.IVA:00233400787 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: FIRMATO.zip.p7m Dimensione file: 21.54 MB Impronta MD5: 71a19402545681db65fd409a8a6df507	AMMESSA
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 8.51 MB Impronta MD5: d693dd33fb0ff715abdcc2eeac0e77af	AMMESSA
C.R.G. COSTRUZIONI SRL - P.IVA:01933150789 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 3.62 MB Impronta MD5: 183bae5c4a2ed46e9022c2aeb779cb1d	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: All'interno della busta A - Amministrativa non è presente il documento attestante la garanzia provvisoria per come previsto al punto 1.1.6 del disciplinare di gara (pag. 12). Si chiede di trasmettere la documentazione mancante entro le ore 13:00 del giorno 16/06/2025.
FZ Calcestruzzi S.r.l. - P.IVA:02892470788 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta A - Documentazione Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 7.44 MB Impronta MD5: d6322c6cdb5c980fc7d98b38bf0df691	AMMESSA
Fata Costruzioni S.r.l. - P.IVA:02799020785 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: A-DOCUMENTAZIONE.zip.p7m Dimensione file: 13.88 MB Impronta MD5: f42966ccbe3e86fef439408fbc10faea	AMMESSA

Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per il concorrente ammesso con riserva.

Alle ore 17:45 la seduta è sospesa e rinviata al giorno 16/06/2025 alle ore 15:30.

Letto, confermato e sottoscritto.



Il Responsabile Unico del Progetto
Geom. Francesco Giuseppe CAPPARELLI

I testimoni: