



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**C.U.C. ROGGIANO GRAVINA**

*Comuni Associati*  
*CUC Roggiano Gravina*

Sede: Via Bufaletto, 11 - 87017 - ROGGIANO GRAVINA (CS)  
 - pec: cuc@pec.comune.roggianogravina.cs.it  
 Tel. 0984/501328 - Fax 0984/501326

**CUC ROGGIANO GRAVINA (CS)**  
 Via Bufaletto, 11 - 87017 - ROGGIANO GRAVINA (CS) - Tel. 0984501328  
 Part. IVA: 00355760786 Cod. Fisc. CFAVCP-000108C Cod. Istat 078104

**VERBALE DI GARA N. 02**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023**

**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	Costruzione nuovo edificio scolastico località Scalo Ferroviario, FSC 2014-2020 e anticipazione 2021-2027
<b>CIG</b>	B487289766
<b>CUP</b>	B71B21002880006
<b>Importo di gara</b>	672.288,63
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Struttura proponente</b>	Comune di Mongrassano
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- Che con primo verbale in data 09.12.2024 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno 2024 il giorno 09 del mese di Dicembre alle ore 16.31, in seduta streaming, il Presidente della Commissione di gara in oggetto, nominata con determinazione n. 198 del 9.12.2024, Ing. Saverio Capparelli, assistito da dott. Antonio Congiurato Aloise e geom. Francesco Giuseppe Capparelli, dà atto che non sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti.

## PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
appalto semplice Tipo partecipazione:	5.25%
COMRES S.R.L. Tipo partecipazione:	6.2%
Conedil Federimpresa SC Tipo partecipazione:	7.9%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da Conedil Federimpresa SC che ha offerto un ribasso nella misura del 7,90 (sette,novanta)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di Conedil Federimpresa SC con sede in Via Arabia 23, Cosenza (CS), 87100, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di €478.335,26, cui vanno aggiunti €127.161,45 per costo della manodopera (non soggetto a ribasso) ed €25.762,06 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di €631.258,79.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 16.43.

Letto, confermato e sottoscritto in tempi e luoghi differenti

**Il presidente**  
f.to Ing. Saverio Capparelli

**Il componente**  
f.to Dott. Antonio Congiurato Aloise

**Il componente e segretario verbalizzante**  
f.to Geom. Francesco Giuseppe Capparelli