

Centrale Unica di committenza “CUC Roggiano” – Tra i Comuni:



Roggiano Gravina



Altomonte



Cervicati



Fagnano Castello



Mongrassano



S. Donato di Ninea



S. Marco Arg.



San Sosti

STAZIONE APPALTANTE COMUNE DI ALTOMONTE

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	“INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA MORBONE” - CODICE ISTITUTO CSEE87502P – CUP: I83H19000370002
CIG	A00D90AC06
CUP	I83H19000370002
Importo di gara	1.293.590,89
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti (previa indagine di mercato)
Struttura proponente	Comune Altomonte
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con i primi 2 verbali delle sedute pubbliche del 06.11.2023, 08.11.2023 e 15.11.2023 qui interamente richiamati, in seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 15 del mese di Novembre alle ore 10:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Furioso Selena, dà atto che i rappresentanti delle ditte offerenti sono collegati telematicamente alla seduta di gara in streaming al seguente link https://meet.jit.si/company_246_tender_218

SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

CONCORRENTE	RIBASSO OFFERTO
ESARO SRL	4.494%
IMPRESA EDILE LETIZIA BARTOLOMEO	6.000%
FATA COSTRUZIONI S.R.L.	6.200%
DAL.MA. S.R.L.	9.470%
PITAGORA SRL	13.100%
OMNIA SERVITIA SRL	15.060%
LI.CA.4.0S.R.L.	16.360%
BDM GROUP SRL	16.763%
BRUNO SERAFINO SRL UNIPERSONALE	17.117%
LA RUSSA COSTRUZIONI SRLS	17.190%
COSTRUZIONI EDILI 2001 SRL	17.363%
PM TECNOSYSTEM SRL	17.710%
COMRES S.R.L.	18.500%
EDIL ASFALTI CAPALDO DI CAPALDO MAURIZIO	19.727%
CRISTALDI GROUP S.R.L.S.	19.7800%
APPALTO SEMPLICE	20.000%
INDUSTRY A.M.S. SRL	21.431%
BEMAR SRL	22.577%
ANTARES SRL	24.170%
BOLLITA COSTRUZIONI SOC. COOP	24.420%
CONEDIL FEDERIMPRESA SC	24.950%
AL.IT. COSTRUZIONI SRL	25.675%
EDIL CANTIERI SRL	25.870%
SANTISE COSTRUZIONI SRL	26.483%
IMPRESA SORACE SANTO	27.245%

MA.CO. SRL IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI	28.880%
CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	31.367%
LUTVIEM SRL	31.581%
MEDA COSTRUZIONI SRL	31.920%
LANZINO COSTRUZIONI SRL	32.197%
ATR COSTRUZIONI SRL	32.216%
FIDA COSTRUZIONI S.R.L.	32.432%
DEVI S.R.L.	32.471%
AUTOMAZIONI LO VERSO S.R.L.	32.543%
SA.MI. SRL	32.725%
SILVESTRI GAETANO PIO	33.811%
EDIL SERVICE CALABRA S.R.L.	33.872%
MAPE SRL	35.521%

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 29.026 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, secondo il Metodo A dell'allegato II.2 del Codice.

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

CONCORRENTE	OFFERTA ANOMALA	ESCLUSIONE
ESARO SRL	NO	
IMPRESA EDILE LETIZIA BARTOLOMEO	NO	
FATA COSTRUZIONI S.R.L.	NO	
DALMA. S.R.L.	NO	
PITAGORA SRL	NO	
OMNIA SERVITIA SRL	NO	
LI.CA.4.0S.R.L.	NO	
BDM GROUP SRL	NO	
BRUNO SERAFINO SRL UNIPERSONALE	NO	
LA RUSSA COSTRUZIONI SRLS	NO	

COSTRUZIONI EDILI 2001 SRL	NO	
PM TECNOSYSTEM SRL	NO	
COMRES S.R.L.	NO	
EDIL ASFALTI CAPALDO DI CAPALDO MAURIZIO	NO	
CRISTALDI GROUP S.R.L.S.	NO	
APPALTO SEMPLICE	NO	
INDUSTRY A.M.S. SRL	NO	
BEMAR SRL	NO	
ANTARES SRL	NO	
BOLLITA COSTRUZIONI SOC. COOP	NO	
CONEDIL FEDERIMPRESA SC	NO	
AL.IT. COSTRUZIONI SRL	NO	
EDIL CANTIERI SRL	NO	
SANTISE COSTRUZIONI SRL	NO	
IMPRESA SORACE SANTO	NO	
MA.CO. SRL IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI	NO	
CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	SI	SI MOTIVAZIONE: ESCLUSIONE AUTOMATICA AI SENSI DELL'ART. 54, COMMA 1, DEL D. LGS. N.36/2023
LUTIVIAM SRL	SI	SI MOTIVAZIONE: ESCLUSIONE AUTOMATICA AI SENSI DELL'ART. 54, COMMA 1, DEL D. LGS. N.36/2023
MEDA COSTRUZIONI SRL	SI	SI MOTIVAZIONE: ESCLUSIONE AUTOMATICA AI SENSI DELL'ART. 54, COMMA 1, DEL D. LGS. N.36/2023
LANZINO COSTRUZIONI SRL	SI	SI MOTIVAZIONE: ESCLUSIONE AUTOMATICA AI SENSI DELL'ART. 54, COMMA 1, DEL D. LGS. N.36/2023

ATR COSTRUZIONI SRL	SI	SI MOTIVAZIONE: ESCLUSIONE AUTOMATICA AI SENSI DELL'ART. 54, COMMA 1, DEL D. LGS. N.36/2023
FIDA COSTRUZIONI S.R.L.	SI	SI MOTIVAZIONE: ESCLUSIONE AUTOMATICA AI SENSI DELL'ART. 54, COMMA 1, DEL D. LGS. N.36/2023
DEVI S.R.L.	SI	SI MOTIVAZIONE: ESCLUSIONE AUTOMATICA AI SENSI DELL'ART. 54, COMMA 1, DEL D. LGS. N.36/2023
AUTOMAZIONI LO VERSO S.R.L.	SI	SI MOTIVAZIONE: ESCLUSIONE AUTOMATICA AI SENSI DELL'ART. 54, COMMA 1, DEL D. LGS. N.36/2023
SA.MI. SRL	SI	SI MOTIVAZIONE: ESCLUSIONE AUTOMATICA AI SENSI DELL'ART. 54, COMMA 1, DEL D. LGS. N.36/2023
SILVESTRI GAETANO PIO	SI	SI MOTIVAZIONE: ESCLUSIONE AUTOMATICA AI SENSI DELL'ART. 54, COMMA 1, DEL D. LGS. N.36/2023
EDIL SERVICE CALABRA S.R.L.	SI	SI MOTIVAZIONE: ESCLUSIONE AUTOMATICA AI SENSI DELL'ART. 54, COMMA 1, DEL D. LGS. N.36/2023
MAPE SRL	SI	SI MOTIVAZIONE: ESCLUSIONE AUTOMATICA AI SENSI DELL'ART. 54, COMMA 1, DEL D. LGS. N.36/2023

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da MA.CO. SRL IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI che ha offerto un ribasso nella misura del 28,8800(ventotto,ottomilaottocento)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di MA.CO. SRL IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI con sede in VIA GIOVANNI XXIII 26, Rende (CS), 87036, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di €

668.346,75, cui vanno aggiunti € 15.618,28 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 338.227,46 per costi della manodopera (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 1.022.192,49.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 18:10-

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Seggio di Gara

**Il Presidente
Responsabile Unico del Progetto**
F.to Ing. Furioso SELENA

I componenti

*F.to Geom. Francesco Giuseppe Capparelli
F.to Geom. Tiziana Tosto*

Il segretario verbalizzante
F.to Geom. Tiziana Tosto