



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**C.U.C. ROGGIANO GRAVINA**

*Comuni Associati*  
*CUC Roggiano Gravina*

Sede: Via Bufaletto, 11 - 87017 - ROGGIANO GRAVINA (CS)  
pec: cuc@pec.comune.roggianogravina.cs.it  
Tel. 0984/501328 - Fax 0984/501326

---

---

**STAZIONE APPALTANTE DI FAGNANO CASTELLO**

**PROCEDURA APERTA**

ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 ss.mm.ii.

*"Interventi di messa in sicurezza area a rischio frana del PAI Calabria in Loc.tà Madonna delle Grazie"*

CUP: J52J14000030005

CIG: 947353720C

**VERBALE DI GARA - 1^ SEDUTA PUBBLICA**  
**Valutazione Documentazione Amministrativa**

|                              |  |
|------------------------------|--|
| <b>Importo a base d'asta</b> | € 708.879,52, di cui Euro € 8.834,40 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso |
| <b>Scelta del contraente</b> | Procedura Aperta   |
| <b>Struttura proponente</b>  | Comune Fagnano Castello  |
| <b>Modalità</b>              | TELEMATICA   |

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Procedimento n.185 del 02.11.2022, per l'affidamento dei lavori in argomento, è stata indetta gara d'appalto con le modalità previste dall'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. (procedura aperta) utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii. sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, e nel rispetto dell'art. 97, comma 3 (offerte anormalmente basse) del medesimo Codice degli appalti;
- che con la medesima Determinazione Dirigenziale n.185 del 02.11.2022 sono stati approvati bando di gara, disciplinare ed allegati, i quali sono stati pubblicati secondo le forme istituzionali e che la procedura di gara si svolge su piattaforma telematica Traspare, in possesso della CUC Roggiano cui appartiene il Comune di Fagnano Castello;
- che nel bando e disciplinare di gara è stato indicato per la firma delle buste contenenti l'offerta il termine delle ore 23:59 del giorno 19.12.2022;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n.2 offerte, presentate dagli operatori economici, da cui risulta la seguente situazione:

| N.ro | Partecipante  | Indirizzo                                  | Data e ora di arrivo | Protocollo                |
|------|---|--|----------------------|---------------------------|
| 1    | CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l. -<br>P. IVA 03661100242 | Via Sistina 121 - 00187 -<br>Roma (RM)     | 19/12/2022<br>12:37  | N. 1082 del<br>19/12/2022 |
| 2    | DRE Srl di D. Gradilone<br>P. IVA 02227350788               | Via Montegrappa 66,<br>Cosenza (CS), 87100 | 19/12/2022<br>18:51  | N. 1089 del<br>19/12/2022 |

- che successivamente all'arrivo delle offerte, con Determina Dirigenziale n.4 del 17.01.2023, ai sensi dell' art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., è stata nominata la commissione giudicatrice composta da:
  - 🚧 Ing. Claudio Adduci – Responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici del Comune di Santa Maria del Cedro;
  - 🚧 Ing. Saverio Capparelli - Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Cerzeto;
  - 🚧 Ing. Fabio Scorzo - Responsabile Settore 3, Lavori Pubblici, Urbanistica e Manutenzione del Comune di San Marco Argentano;
  - 🚧 Geom. Paolo Verre, Istruttore Tecnico del Comune di Fagnano Castello, segretario verbalizzante;

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno 2023 il giorno 26 del mese di Gennaio alle ore 16:00, presso la Residenza Municipale ovvero negli uffici dell'UTC del Comune di Fagnano Castello, la commissione giudicatrice, nominata e composta come in premessa specificato, si riunisce in seduta pubblica per l'avvio delle operazioni di gara e procede al sorteggio per l'individuazione del Presidente di gara. Ultime le operazioni di sorteggio viene individuato quale Presidente della Commissione l'Ing. Saverio Capparelli - Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Cerzeto.

I componenti della commissione dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni loro affidate nei modi stabiliti dall'art. 77 del D. Lgs. n.50/2016, come da dichiarazioni acquisite in atti.

Il Presidente della commissione di gara, Ing. Saverio Capparelli, assistito dal segretario verbalizzante Geom. Paolo Verre, alla presenza dei commissari:

- 🚧 Ing. Claudio Adduci – Responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici del Comune di Santa Maria del Cedro;
- 🚧 Ing. Fabio Scorzo - Responsabile Settore 3, Lavori Pubblici, Urbanistica e Manutenzione del Comune di San Marco Argentano;

da atto che le operazioni di gara si svolgono in forma pubblica con modalità esclusivamente telematiche e provvede ad avviare sulla piattaforma telematica della CUC Roggiano, attraverso la quale è gestita l'intera procedura di gara, la sessione di streaming che sarà visibile agli operatori economici che hanno partecipato alla procedura attraverso il loro backend di Traspare.

Si prosegue con l'apertura delle buste virtuali "A" contenenti la documentazione amministrativa di ciascun concorrente ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

| <b>N.ro</b> | <b>Partecipante</b>   | <b>Protocollo</b> | <b>Esito valutazione Documentazione amministrativa</b>                                  |
|-------------|---|-------------------|---|
| 1           | CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l. -<br>P. IVA 03661100242 |                   | La documentazione trasmessa è completa e conforme a quanto richiesto.<br><b>AMMESSA</b> |
| 2           | DRE Srl di D. Gradilone<br>P. IVA 02227350788               |                   | La documentazione trasmessa è completa e conforme a quanto richiesto.<br><b>AMMESSA</b> |

La commissione da atto che la documentazione prodotta dalle sopra riportate imprese risulta regolare e che, pertanto, risultano ammesse n.2 imprese alla successiva fase di apertura delle buste virtuali "B" contenenti l'offerta tecnica.

Il Presidente della Commissione procede, quindi, al solo fine di verificare l'esistenza, la consistenza e la regolarità formale della documentazione costituente il progetto tecnico, all'accesso ai fascicoli virtuali contenenti le offerte tecniche ed alla successiva archiviazione su supporto informatico delle buste virtuali per la successiva valutazione.

La Commissione dà atto della consistenza quantitativa degli elaborati inerenti le offerte tecniche dei concorrenti, che risulta essere così costituita:

| N.ro | Partecipante  | Documenti allegati<br>Busta virtuale "B"  |
|------|---|---|
| 1    | CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.<br>- P. IVA 03661100242 | Sub-criterio A1_Relazione tecnica descrittiva<br>Sub-criterio B1_Relazione tecnica descrittiva<br>Sub-criterio B2_Relazione tecnica descrittiva<br>Sub-criterio B3_Relazione tecnica descrittiva<br>Sub-criterio B4_Relazione tecnica descrittiva<br>Computo metrico non estimativo<br>Quadro riepilogativo<br>Sub-criterio B1_Elaborati grafici<br>Layout di cantiere<br>Formazione e patentini dipendenti |
| 2    | DRE Srl di D. Gradilone<br>P. IVA 02227350788               | Computo metrico non estimativo<br>ELABORATI GRAFICI CON ESEMPI APPLICATIVI<br>ELENCO RIASSUNTIVO DELLE MIGLIORIE OFFERTE<br>RELAZIONE TECNICA CRITERIO A<br>RELAZIONE TECNICA CRITERIO B1<br>RELAZIONE TECNICA CRITERIO B2<br>RELAZIONE TECNICA CRITERIO B3<br>RELAZIONE TECNICA CRITERIO B4<br>SCHEDE masterprotect-325el-it<br>SCHEDE-masteremaco-s498fr-it<br>SCHEDE TECNICHE                            |

Alle ore 17:50 il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara pubblica, disponendo che i lavori della Commissione proseguano in forma riservata al pubblico per l'esame analitico delle offerte tecniche e l'attribuzione del punteggio relativamente a ciascun criterio e sub-criterio, così come previsto dal disciplinare di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
*f.to Ing. Saverio Capparelli*

**I Commissari**  
*f.to Ing. Claudio Adduci*

**Il Segretario verbalizzante**  
*f.to Geom. Paolo Verre*

*f.to Ing. Fabio Scorzo*