



# COMUNE DI ROGGIANO GRAVINA

(Provincia di Cosenza)

## ORIGINALE / COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.	74	OGGETTO:	Lavori di "Adeguamento Sismico, impiantistico ed efficientamento energetico della Scuola media del comune di Roggiano Gravina" – Approvazione progetto Definitivo
----	----	----------	---

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **ventinove** del mese di **giugno** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

Nome e Cognome	Carica	Presente	Assente
Ignazio IACONE	Sindaco		
Ilenia ADDINO	Vice Sindaco		
Giuseppe MARSICO	Assessore		
Massimiliano TROTTA	Assessore		
Stefania POSTORIVO	Assessore		

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Sindaco **Sig. Ignazio IACONE**. Partecipa alla riunione il Segretario Comunale **D.ssa Santa Rosaria ALGIERI**

### LA GIUNTA COMUNALE

**Visto** la Deliberazione di Giunta regionale n. 616 del 11/12/2017, con la quale è stato fornito atto di indirizzo al Dipartimento n° 6 "Infrastrutture, Lavori Pubblici e Mobilità" per la definizione della nuova programmazione degli interventi in materia di edilizia scolastica, per il triennio 2018-2020, in attuazione di quanto previsto dal Decreto Interministeriale (MEF, MIUR e MIT), approvato dalla conferenza unificata delle Regioni e delle Province autonome in data 23/11/2017;

**Preso atto che** la Regione Calabria Dipartimento 6 Infrastrutture - Lavori Pubblici – Mobilità – Settore 5 Lavori Pubblici, ha emanato avviso pubblico finalizzato **"alla redazione del piano triennale 2018-2020 di interventi in materia di edilizia scolastica"**

**Che** il piano Regionale triennale di edilizia scolastica sarà composto dalle graduatorie "A e B" dove la graduatoria A prevede i seguenti interventi:

- Interventi di adeguamento sismico o di demolizione e ricostruzione degli edifici scolastici ammessi nella graduatoria di merito (approvata con DDG 15716 del 29/12/2017) relativa alla *"Manifestazione di interesse per la concessione di contributi finalizzati alla esecuzione degli interventi di adeguamento sismico o, eventualmente demolizione e ricostruzione degli edifici scolastici"*;
- Interventi di adeguamento sismico e nuova costruzione (demolizione e ricostruzione) in sostituzione degli edifici esistenti (solo nel caso in cui l'adeguamento sismico non sia conveniente);
- Interventi di adeguamento impiantistico per l'eliminazione di rischi, per l'ottenimento della certificazione di agibilità dell'edificio ed ai fini dell'adeguamento alla normativa antincendio;
- Ampliamenti fino (fino al 20% della superficie dell'edificio esistente, il cui costo totale dell'intervento non sia superiore ad €. 200.000,00) e/o nuove costruzioni per soddisfare specifiche esigenze scolastiche;

- e. Interventi che prevedano esclusivamente opere per l'adeguamento antincendio finalizzati all'ottenimento della relativa certificazione (SCIA) ed interventi diversi dai precedenti punti, purché i dati relativi all'edificio interessato siano stati regolarmente inseriti sul sistema dall'Anagrafe dell'Edilizia Scolastica.

Gli interventi di cui ai punti b) c) d) e) sono previsti nell'avviso di che trattasi;

Mentre la graduatoria B, prevede i seguenti interventi:

- a. Interventi di adeguamento impiantistico per l'eliminazione di rischi, per l'ottenimento della certificazione di agibilità dell'edificio ai fini dell'adeguamento alla normativa antincendio;
- b. Interventi che prevedano esclusivamente opere per l'adeguamento antincendio finalizzati all'ottenimento della relativa certificazione (SCIA) ed interventi diversi dal precedente punto, purché i dati relativi all'edificio interessato siano stati regolarmente inseriti sul Sistema dell'Anagrafe dell'Edilizia Scolastica;

Accertato che tutte le opere e le componenti strutturali devono essere progettate in forma economicamente sostenibile e con il livello di sicurezza previsto dalle vigenti **NTC 2018, di cui al Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 17 gennaio 2018;**

**Verificato che** il blocco palestra-biblioteca della Scuola Elementare sita in Piazza della Repubblica di questo Comune necessita di un intervento di **"Adeguamento Sismico, impiantistico ed efficientamento energetico"**;

**Considerato che** questo comune intende presentare istanza di inserimento nella graduatoria al fine della realizzazione dei lavori di **"Adeguamento Sismico, impiantistico ed efficientamento energetico della Scuola media di Roggiano Gravina"** sita in Ciardullo;

**Atteso che** il Responsabile del Settore 5 - Area Tecnica Comunale, coadiuvato dai professionisti Arch. V. Campolongo e Geom. D. Suevo, ha predisposto il Progetto Definitivo relativo all'**"Adeguamento Sismico, impiantistico ed efficientamento energetico della Scuola Media di Roggiano Gravina"** sita in Ciardullo, composto dai seguenti elaborati:

#### **Relazioni Generali e Specialistiche – Prove e Indagini:**

- RT.01.1 - Relazione Tecnica Generale
- RT.01.2 - Relazione Tecnica degli Interventi
- R.GEO.01- Relazione Geologica e Relazioni Tecniche sulle Attività di Indagine - Geognostiche e Geofisiche - Relazione sulla Pericolosità Sismica di Base
- R.LC.01 - Relazione sul Livello di Conoscenza della Struttura e dei Materiali - Indagini Strutturali: Campagna di Indagini ed Esiti Prove sui Materiali
- R.01 - Indagini Strutturali
- R.02 - Relazione Essenze Arboree
- R.03 - Relazione Rinforzi in FRP
- R.04 - Relazione Tecnica di Calcolo Impianto Termico
- R.05 - Relazione Tecnica di Calcolo Impianto Elettrico
- R.06 - Relazione Tecnica Impianto Idrico - Sanitario

#### **Calcoli Energetici e degli Impianti**

- EN.01 - Diagnosi Energetica e APE Ante e Post Intervento

#### **Calcoli Strutturali**

- STR.01.1-A - Relazione di Calcolo Stato di Fatto – corpo A
- STR.02.1-A - Tabulati di Calcolo Stato di Fatto – corpo A
- STR.04.1-A - Relazione Geotecnica e sulle Fondazioni Stato di Fatto – corpo A
- STR.05.1-A - Relazione sui Materiali Stato di Fatto – corpo A
- STR.01.2-A - Relazione di Calcolo Stato di Progetto – corpo A
- STR.02.2-A - Tabulati di Calcolo Stato di Progetto – corpo A
- STR.04.2-A - Relazione Geotecnica e sulle Fondazioni Stato di Progetto – corpo A
- STR.05.2-A - Relazione sui Materiali Stato di Progetto – corpo A
- STR.06.2-A - Piano di Manutenzione delle Strutture – corpo A
- STR.01.1-B - Relazione di Calcolo Stato di Fatto – corpo B
- STR.02.1-B - Tabulati di Calcolo Stato di Fatto – corpo B
- STR.04.1-B - Relazione Geotecnica e sulle Fondazioni Stato di Fatto – corpo B
- STR.05.1-B - Relazione sui Materiali Stato di Fatto – corpo B
- STR.01.2-B - Relazione di Calcolo Stato di Progetto – corpo B

- STR.02.2-B - Tabulati di Calcolo Stato di Progetto – corpo B
- STR.04.2-B - Relazione Geotecnica e sulle Fondazioni Stato di Progetto – corpo B
- STR.05.2-B - Relazione sui Materiali Stato di Progetto – corpo B
- STR.06.2-B - Piano di Manutenzione delle Strutture – corpo B

#### **Elaborati Grafici**

- EG.IT.01 - Inquadramento Territoriale
- EG.01.1 - Planimetria Generale e Profili - Stato di Fatto e Stato di Progetto
- EG.01.2 - Piante Prospetti e Sezioni – Stato di Fatto
- EG.01.3 - Piante, Prospetti e Sezioni – Stato di Progetto
- EG.STR.01-A - Carpenterie Fondazioni – Corpo A
- EG.STR.02-A - Carpenterie Piano Terra – Corpo A
- EG.STR.03-A - Carpenterie Piano Primo – Corpo A
- EG.STR.04-A - Carpenterie Piano Copertura – Corpo A
- EG.STR.05-A - Carpenterie Pilastrate – Corpo A
- EG.STR.06-A - Esecutivi rinforzo strutturale in FRP – Corpo A
- EG.STR.01-B - Carpenterie Fondazioni – Corpo B
- EG.STR.02-B - Carpenterie Piano Rialzato – Corpo B
- EG.STR.03-B - Carpenterie Piano Terra – Corpo B
- EG.STR.04-B - Carpenterie Piano Primo – Corpo B
- EG.STR.05-B - Carpenterie Copertura – Corpo B
- EG.STR.06-B - Carpenterie Pilastrate – Corpo B
- EG.STR.07-B - Esecutivi rinforzo strutturale in FRP – Corpo B
- EG. EN.08-A-B - Particolari Costruttivi - Corpo A e B
- EG.EN.09-A-B - Schema Impianto Elettrico - Corpo A e B
- EG.EN.10-A-B - Schema Impianto Termico - Corpo A e B
- EG.EN.11-A-B - Schema Centrale Termica - Corpo A e B

#### **Contabilità**

- C.01 - Computo Metrico Estimativo
- C.01.1 - Stima Incidenza Manodopera
- C.01.2 - Stima Incidenza Sicurezza
- C.01.3 - Computo Metrico Impianto Elettrico
- C.01.4 - Computo Metrico Impianto Termico
- C.01.5 - Computo Metrico Impianto Idrico Sanitario
- C.02 - Stima dei Costi della Sicurezza
- C.03 - Elenco Prezzi Unitari
- C.03.1 - Elenco Prezzi Unitari Impianto Elettrico
- C.03.2 - Elenco Prezzi Unitari Impianto Termico
- C.03.2 - Elenco Prezzi Unitari Impianto Idrico – Sanitario
- C.04 - Schede Analisi nuovi Prezzi
- C.05 - Quadro Tecnico Economico

#### **Sicurezza e Capitolati**

- SC.01 - Disciplinare Descrittivo e Prestazionale degli Elementi Tecnici
- SC.02 - Aggiornamento del Documento contenente le Prime Indicazioni e Disposizioni per la Stesura dei Piani di Sicurezza
- SC.03 - Cronoprogramma dell'Intervento
- SC.04 - Capitolato Generale d'Appalto
- SC.05 - Capitolato Speciale d'Appalto
- SC.06 - Schema di Contratto
- SC.07 - Piano di Manutenzione dell'Opera

#### **Elaborati Protocollo Itaca**

- ITACA.01 - Relazione di Pre-Valutazione Protocollo ITACA Regione Calabria Edifici Scolastici

**Rilevato che** il progetto prevede una spesa complessiva di €. 1.279.623,50 come da seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
<b>Adeguamento Sismico, Impiantistico ed Efficientamento Energetico della Scuola Media del Comune di Roggiano Gravina"</b>			
<b>A)</b>	<b>LAVORI E ONERI</b>		
A	Importo dei lavori		€ 982.066,03
a.1	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 17.677,19
A	<b>Sommano A (Lavori e Oneri)</b>		<b>€ 999.743,22</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
<b>B)</b>	<b>INDAGINI GEOGNOSTICHE,SONDAGGI E PROVE SUI MATERIALI max 10% di A</b>		
B.1)	Spese per indagini geognostiche		€ 7.500,00
B.2)	Spese per indagini e prove sui materiali		€ 14.500,00
	Sommano Indagini Geognostiche, Sondaggi e Prove sui Materiali (B.1+B.2)		<b>€ 22.000,00</b>
<b>C)</b>	<b>SPESE GENERALI E TECNICHE</b>		
C.1)	Incentivo per funzioni tecniche - Art. 113 D.Lgs 50/2016 (max 2% di A)	2,00%	€ 19.994,86
C.2)	<b>Spese Tecniche</b>		
c.2.1	spese tecniche relative a: progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione		€ 39.800,00
c.2.2	spese tecniche relative a: direzione dei lavori, assistenza giornaliera e contabilità, certificato di regolare esecuzione		€ 31.300,00
c.2.3	spese tecniche relative a: coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori		€ 16.700,00
c.2.4	spese tecniche relative a: collaudo statico e tecnico amministrativo		€ 6.687,00
c.2.5	spese tecniche relative a studio geologico		€ 4.340,00
c.2.6	spese tecniche Esperto Protocollo ITACA Regione Calabria		€ 3.000,00
c.2.7	spese Ente Certificatore Protocollo ITACA Regione Calabria		€ 3.200,00
c.2.8	Oneri relativi alle casse di previdenza professionale C.N.P.A.I.A. e E.P.A.P.(4% su c.2.1.+c.2.2+c.2.3+c.2.4+ c.2.6 + 2% su c.2.5)		€ 2.559,79
	Sommano Spese Tecniche		<b>€ 105.027,00</b>
C.3)	<b>Spese per pubblicità, bandi, commissioni giudicatrici, versamenti, ecc.</b>		
c.3.1	ANAC		€ 375,00
c.3.2	Spese commissioni di gara		€ 4.000,00
	Sommano Spese Generali e Tecniche (C.1+C.2+C.3)		<b>€ 129.396,86</b>
<b>D)</b>	<b>IVA ED EVENTUALI ALTRI IMPOSTE E CONTRIBUTI DOVUTI PER LEGGE</b>		
D.1	IVA su indagini e prove sui materiali	22,00%	€ 4.840,00
D.2	IVA su spese tecniche (su c.2.1+c.2.2+c.2.3+c.2.4+c.2.5+c.2.6+c.2.7+c.2.8)	22,00%	€ 23.669,09
D.3	IVA sui lavori (10% su A)	10,00%	€ 99.974,32
	Sommano B.6		<b>€ 128.483,42</b>
<b>Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione (Sommano B+C+D)</b>			<b>€ 279.880,28</b>
<b>TOTALE</b>			
<b>Sommano A + B</b>			<b>€ 1.279.623,50</b>

**Preso atto che** il progetto definitivo è stato regolarmente validato in data 28 giugno 2018;

**Che** il progetto risponde alle esigenze di adeguamento della struttura ed a quelle di questa Amministrazione;

**Visto** il D.L.gs. n° 50 del 19 aprile 2016 n. 50;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241

**Visto** il D.L.gs. 18 agosto 2000 n. 267;

**Visto** il regolamento comunale delle oo.pp.;

**Visto** il vigente regolamento di contabilità e di organizzazione;

**Richiamato** il DPR 207/2010 e ss.mm.ii., per le parti che restano in vigore fino all'adozione degli atti attuativi citati nel D.L.gs. 50/2016, come previsto dagli art. 216 e 217 del decreto legislativo medesimo;

**Acquisiti** i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi sulla relativa proposta di deliberazione dai competenti responsabili di settore, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.L.gs. 18/08/2000 n. 267, che si allegano in copia al presente provvedimento;

Con votazione favorevole unanime;

### **DELIBERA**

La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato.

Di approvare il progetto definitivo dei lavori di i "**Adeguamento Sismico, impiantistico ed efficientamento energetico della Scuola media del comune di Roggiano Gravina**", sita in via Ciardullo;

Di approvare la richiesta di inserimento in graduatoria e del relativo contributo finanziario di cui in premessa.

Di attestare, per quanto riguarda questo Ente, il pieno rispetto dei vincoli di finanza pubblica;

Di dare atto che il quadro economico del progetto definitivo è quello riportato nel corpo della presente deliberazione per un importo complessivo di €. 1.279.623,50;

**Di prendere e dare atto che** il Responsabile Unico di Procedimento è l'Arch. Elio Furioso, responsabile del Settore 5 – Area Tecnica Comunale;

**Di trasmettere** copia della presente al Responsabile dell'ufficio finanziario;

**Di trasmettere** la presente al Responsabile del Servizio Settore 5 – Area tecnica, Arch. Elio Furioso, per i successivi adempimenti di competenza;

### **ED INOLTRE**

- \* Stante l'urgenza di provvedere;
- \* Ad unanimità di voti;

### **DELIBERA**

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4, D.L.gs. 18/08/2000, n° 267.

**OGGETTO: Lavori di "Adeguamento Sismico, impiantistico ed efficientamento energetico della Scuola media del comune di Roggiano Gravina" – Approvazione progetto Definitivo**

**PER LA REGOLARITA' TECNICA – Ufficio Tecnico**

Si esprime parere favorevole sulla deliberazione in oggetto indicata.

Osservazioni: Nessuna.

Motivazione: Rinvio espresso ai contenuti riportati nella presente deliberazione nonché alle disposizioni legislative e regolamenti vigenti in materia.

**Il Responsabile del servizio**  
***Arch. Elio Furioso***

**PER LA REGOLARITA' CONTABILE – Ufficio Ragioneria**

Si esprime parere favorevole sulla deliberazione in oggetto indicata.

Osservazioni: Nessuna.

Motivazione: "Per relationem" con rinvio espresso ai contenuti riportati nella presente deliberazione nonché alle disposizioni legislative e regolamenti vigenti in materia.

**Il Responsabile dell'Ufficio finanziario**  
**D.ssa Antonietta Grosso Ciponte**

**Letto, approvato, sottoscritto**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**IL SINDACO**

Il sottoscritto, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- a) È stata affissa a questo **Albo pretorio** al n° \_\_\_\_\_ a partire dal \_\_\_\_\_ e vi resterà per 15 giorni consecutivi, come prescritto dall'art. 124 del D.L.gs 18/8/2000, n° 267.
- b) È stata comunicata/trasmessa ai capigruppo consiliari con nota n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ per come prescritto dall'art. 125 del D.L.gs 18/8/2000, n° 267;

**L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO DELEGATO**  
**F.to Enrico PRINCIPATO**

---

Il sottoscritto, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_:

- Decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, D.L.gs 267/2000);
- Perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4, D.L.gs 267/2000);

**L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO DELEGATO**  
**F.to Enrico PRINCIPATO**

---

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata a quest'Albo Pretorio dal giorno \_\_\_\_\_ al giorno \_\_\_\_\_.

**L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO DELEGATO**  
**F.to Enrico PRINCIPATO**